

**UCHWAŁA NR
RADY POWIATU STAROGARDZKIEGO**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 poz. 107 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Rada Powiatu Starogardzkiego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym, nieruchomości gruntowej, zabudowanej budynkiem stacji transformatorowej, położonej w obrębie ewidencyjnym Szpęgawsk gmina Starogard Gdański, stanowiącej działkę nr 312/5 o pow. 0,0125 ha, KW GD1A/00068936/1, przedsiębiorstwu energetycznemu ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna Oddział w Gdańsku z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej nr 130, 80-557 Gdańsk, REGON: 190275904, NIP: 5830001190.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Starogardzkiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Starogardzie Gdańskim oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Brak uwag
formalno-prawnych.

Maciej Szost
Starosta Powiatu Starogardzkiego

Uzasadnienie

ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku, wystąpiła o sprzedaż działki nr 312/5 o pow. 0,0125 ha, położonej w obrębie Szpęgawsk gmina Starogard Gdański. Na działce posadowiona jest stacja transformatorowa T-340720, wybudowana ze środków własnych Spółki.

Przedmiotowa trafostacja jest urządzeniem służącym do doprowadzania lub odprowadzania energii elektrycznej w rozumieniu art. 49 §1 kodeksu cywilnego. Oznacza to, że wchodzi w skład przedsiębiorstwa energetycznego. Zatem zasadne jest, aby działka na której stoi budynek, należący do gestora sieci, została przeznaczona do zbycia.

W wyniku realizacji uchwały, Powiat uzyska dochód w postaci ceny sprzedaży, ustalonej w wysokości nie niższej, niż jej wartość określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

GEODETA POWIATOWY

Cezary Wachnik

STAROSTA

Wioleta Strzemkowska-Konkożewska

