

UCHWAŁA NR
RADY POWIATU STAROGARDZKIEGO

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1684) i art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę, na udzielenie bonifikaty w wysokości 95%, od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nieruchomościami, oddanymi jednostkom organizacyjnym Powiatu Starogardzkiego, prowadzącymi działalność opiekuńczą.

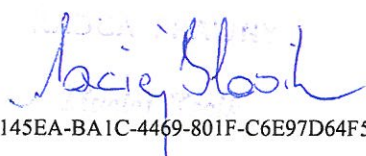
§ 2. Wykaz jednostek organizacyjnych Powiatu Starogardzkiego, wobec których udziela się bonifikatę, stanowi załącznik do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Starogardzkiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń i w Biuletynie Informacji Publicznej.

Brak uwag
formalno-prawnych.


Maciej Błoch

Załącznik do uchwały nr

Rady Powiatu Starogardzkiego

z dnia.....2026 r.

Wykaz jednostek organizacyjnych:

- 1) Dom Pomocy Społecznej w Rokocinie ul. Parkowa 4, 83-200 Rokocin (nieruchomości zapisane w księgach wieczystych: GD1A/00037460/7, GD1A/00037415/7, GD1A/00017841/6, GD1A/00017790/3);
- 2) Dom Pomocy Społecznej w Szpęgawsku ul. Kasztanowa 23, 83-200 Szpęgawsk (nieruchomości zapisane w księgach wieczystych: GD1A/00068936/1, GD1A/00006816/2);
- 3) Dom Pomocy Społecznej w Starogardzie Gdańskim al. Wojska Polskiego 12B, 83-200 Starogard Gdański (nieruchomość zapisana w księdze wieczystej GD1A/00045624/4).

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ może udzielić, za zgodą rady, bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu, jeżeli nieruchomość jest oddana jednostkom organizacyjnym, które prowadzą działalność m.in. opiekuńczą, na cele niezwiązane z działalnością zarobkową.

Powiat za pomocą jednostek organizacyjnych, jakimi są domy pomocy społecznej, realizuje zadania publiczne o charakterze ponadgminnym, związane m.in. z działalnością opiekuńczą, wspomagającą, bytową.

W związku z tym, udziela się 95% bonifikaty od opłaty rocznej, z tytułu trwałego zarządu nieruchomościami, stanowiącymi własność Powiatu Starogardzkiego.

Opłata roczna z tytułu trwałego zarządu dla Domu Pomocy Społecznej w Rokocinie wynosi 7 984,64 zł, a po zastosowaniu 95% bonifikaty wyniesie 399,24 zł.

Opłata roczna z tytułu trwałego zarządu dla Domu Pomocy Społecznej w Szpęgawsku wynosi 42.174,46 zł, a po zastosowaniu 95% bonifikaty wyniesie 2.108,73 zł.

Opłata roczna z tytułu trwałego zarządu Domu Pomocy Społecznej w Starogardzie Gdańskim wynosi 7.028,11 zł, a po zastosowaniu 95% bonifikaty wyniesie 351,41 zł.

Z uwagi na powyższe, podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za zasadne.

GEODETA POWIATOWY

Cezary Wachnik

STAROSTA

Wioleta Strzemkowska-Konkolewska

